

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 09.07.2021. DO 09.10.2021.

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa **St-345/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza EURO EXPORT IMPORT d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, turistička agencija u stečaju Bukovlje, Josipa Kozarca 56, OIB: 04047220680

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Nastavno na informacije i podatke sadržane u prethodnom izvješću, stečajna upraviteljica ističe kako je dana 16. srpnja 2021. godine održana ostavinska rasprava iza pokojnog Ismeta Avdija. Djeva Avdi, supruga i nasljednica iza pok. Ismeta Avdi, ranijeg imatelja udjela u društvu EURO EXPORT IMPORT d.o.o., dostavila je naslovnom sudu Rješenje o nasljeđivanju iz pok. Ismeta Avdi, OIB: 82006326696, rođen 22. siječnja 1963. godine u Lipljanju, Kosovo, umro 9. siječnja 2021. godine u Harztoru, sa mjestom prebivališta u Crikvenici, Frankopanska 20, poslovni broj O-452/2021 od 27. srpnja 2021. godine, a koje Rješenje o nasljeđivanju je donio javni bilježnik Koko Boras iz Crikvenice, Kralja Zvonimira 29 te koje je postalo pravomoćno dana 21. srpnja 2021. godine. Sukladno predmetnom Rješenju Djeva Avdi u cijelosti nasljeđuje ostavinsku imovinu iza pok. Ismeta Avdi.

Stečajna upraviteljica je zatražila od Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel, presliku iz zbirke isprava i to Ugovora o kupoprodaji od dana 28. lipnja 2018. i tabularne izjave od 22. kolovoza 2018., temeljem kojih isprava je društvo EURO EXPORT IMPORT d.o.o. steklo u vlasništvo nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, na z.k.ul. 2417 k.o. 302597, CRIKVENICA, na k.č. 2704/1 Crikvenica, Vinodolska ulica površine 894 m², Polovna zgrada br. 16 površine 596 m², dvorište površine 298 m², Vlasnički dio: 1/1. Predmetne isprave su potrebne radi pravilnog utvrđivanja poreznog tretmana daljnjeg prijenosa nekretnine.

Također, navedeni podaci su zatraženi i od gđe. Djeve Avdi putem njezinog punomoćnika.

Stečajna upraviteljica do današnjeg dana nije zaprimila tražene isprave.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna upraviteljica očekuje dostavu dokumentacije – ugovora o kupoprodaji od Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel. Stečajna upraviteljica predlaže da kraće vrijeme vjerovnici ne odlučuju o eventualnoj procjeni nekretnine s obzirom da će takav podatak biti vidljiv iz dokumentacije koja se očekuje od Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nisu ostvareni uvjeti.

Mjesto i datum
Bukovlje, 15. listopada 2021.

Stečajni upravitelj